Проект

 Российская Федерация

Республика Хакасия

Алтайский район

Администрация Аршановского сельсовета

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_2018 с. Аршаново № \_\_\_

|  |
| --- |
| Об утверждении Программы (плана) по использованию и охране земель на территории Аршановского сельсовета на  2018-2020 годы |

В соответствии со статьями 11, 13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», руководствуясь ст. 47 Устава муниципального образования Аршановский сельсовет, Администрация Аршановского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу (план) по использованию и охране земель на территории Аршановского сельсовета на  2018-2020 годы (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Аршановского сельсовета.

Глава Аршановского сельсовета Н.А. Танбаев

1.

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНА  постановлением администрации   Аршановского сельсовета  от \_\_\_\_\_\_-№ \_\_ |

**Программа (план)**

**по использованию и охране земель на территории Аршановского сельсовета на  2018-2020 годы**

**Раздел I. Паспорт программы по использованию и охране земель на территории Аршановского сельсовета на  2018-2020 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы (плана) | Программа (план) по использованию и охране земель на территории Аршановского сельсовета на  2018-2020 годы на 2018-2020 годы (далее – Программа) |
| Основание для разработки Программы | Земельный кодекс Российской Федерации,  Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ |
| Заказчик Программы | Администрация Аршановского сельсовета (далее- Администрация) |
| Разработчик Программы | Администрация |
| Основная цель Программы | Повышение эффективности использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения на территории Аршановского сельсовета (далее - Аршановский сельсовет).  Использование земель способами, обеспечивающими: сохранение экологических систем; способность земель быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности; предотвращение деградации, загрязнения, захламления земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;  Обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности;  Улучшение земель, экологической обстановки на территории  администрации Аршановского сельсовета;  Сохранение и реабилитация природы Аршановского сельсовета для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения. |
| Основные задачи Программы | Повышение эффективности мониторинга за использованием и охраной земель;  Обеспечение организации использования и охраны земель; рациональное использование земель; оптимизация деятельности в сфере обращения с отходами производства и потребления; сохранение и восстановление зеленых насаждений, почв. |
| Сроки реализации Программы | 2018-2020 годы |
| Исполнители Программы | - Администрация;  - иные организации, участвующие в реализации мероприятий Программы (по согласованию);  - население (по согласованию). |
| Объемы и источники финансирования программы | Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств исполнителей Программы |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Целевое и эффективное использование земель в границах администрации Аршановского сельсовета.  Содействие повышению экологической безопасности жизнедеятельности населения Аршановского сельсовета и качества его жизни, а также повышению инвестиционной привлекательности села, соответственно росту экономики, более эффективному использованию и охране земель. |
| Система организации контроля за исполнением Программы | Контроль за реализацией Программы осуществляет глава администрации Аршановского сельсовета |

**Раздел II. Содержание проблемы и обоснование**

**необходимости ее решения программными методами**

Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование ее связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей природной среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землепользователей использованием и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.

Муниципальная программа (план) по использованию и охране земель на территории Аршановского сельсовета на  2018-2020 годы на 2018-2020 годы (далее – Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель в интересах укрепления экономики сельского поселения.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование, эффективное землепользование в сочетании с земельным контролем.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития Аршановского сельсовета и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не, только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

**Раздел III. Цели, задачи и сроки реализации Программы**

Цель Программы:

- обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергших деградации, загрязнению, захламлению, нарушению другими негативными (вредными) воздействиям деятельности;

- выявление самовольных строений  и самовольного занятия земельных участков;

Задачи Программы:

- повышение эффективности использования и охраны земель;

- обеспечение рационального использования и охраны земель;

- сохранение и восстановление зеленых насаждений;

**Раздел IV. Мероприятия программы по использованию и охране земель**

**на территории Аршановского сельсовета на 2018 -2020 годы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование мероприятия** | **Исполнители** | **Сроки** |
| 1 | Мониторинг соблюдения законодательства, регулирующего порядок использования земель, расположенных на территории Аршановского сельсовета | Администрация | 2018-2020 гг. |
| 2 | Мониторинг соблюдения установленного режима использования земельных участков, расположенных на территории Аршановского сельсовета, в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием | Администрация | 2018-2020 гг. |
| 3 | Выявление фактов самовольного занятия земельных участков, расположенных на территории Аршановского сельсовета | Администрация | 2018-2020 гг. |
| 4 | Выявление фактов осуществления самовольных строений на территории Аршановского сельсовета | Администрация | 2018-2020 гг. |
| 5 | Выявление фактов использования земель, расположенных на территории Аршановского сельсовета, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | Администрация | 2018-2020 гг. |
| 6 | Выявление фактов отравления, загрязнения, порчи или уничтожения плодородного слоя почвы земель, расположенных на территории Аршановского сельсовета, вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке | Администрация | 2018-2020 гг. |
| 7. | Организация регулярных мероприятий по очистке территории Аршановского сельсовета от мусора. | Администрация, организации, расположенные на территории Трофимовского сельсовета (по согласованию), население (по согласованию) | 2018-2020 гг. |
| 8. | Разъяснение правообладателям земельных участков, проживающих на территории Аршановского сельсовета, земельного законодательства РФ | Администрация | 2018-2020 гг. |
| 9. | Направление информации по выявленным фактам нарушения земельного законодательства на территории Аршановского сельсовета в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Хакасия | Администрация | 2018-2020 гг. |
| 10. | Направление в судебные органы материалов о прекращении права на земельный участок, расположенный на территории Аршановского сельсовета, ввиду его ненадлежащего использования | Администрация | 2018-2020 гг. |

**Раздел V. Организация управления и контроль**

**за ходом реализации Программы**

Заказчиком Программы является администрация Аршановского сельсовета.

Контроль по выполнению Программы осуществляет глава администрации Аршановского сельсовета.

Управление Программой осуществляется администрацией Аршановского сельсовета.

**Раздел VI. Оценка социально-экономической эффективности**

**реализации Программы**

В результате выполнения мероприятий Программы будет обеспечено:

- сокращение самовольных строений и самовольного занятия земельных участков;

- использование земельных участков сельского поселения в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием;

- сокращение фактов отравления, загрязнения, порчи или уничтожения плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке