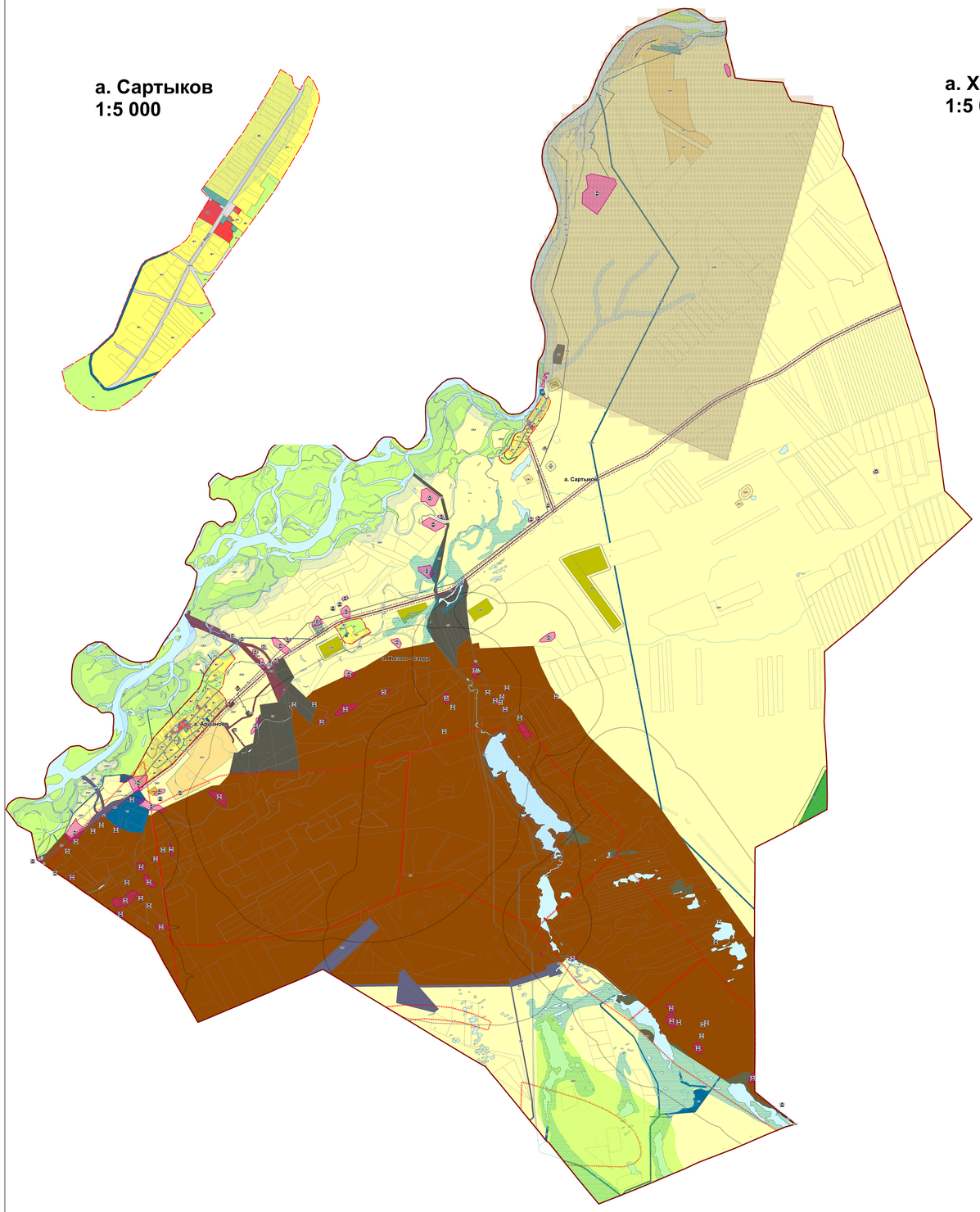
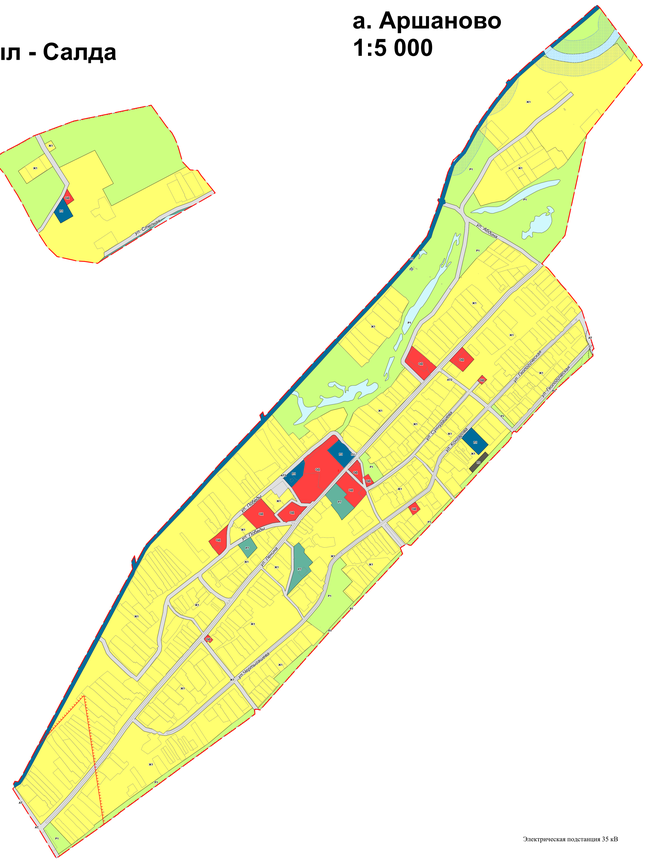
Правила землепользования и застройки Аршановского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия





Условные обозначения

Территориальные зоны

Жилые зоны (Ж)

- Ж1 — Зона индивидуальной жилой застройки

Общественно-деловые зоны (ОД)

- ОД1 — Общественно-деловая зона

Производственные зоны (П, АТ)

- П1 — Коммунальная зона
- П3 — Производственная зона (П3)
- П6 — Производственная зона (П6)
- АТ1 — Производственная зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- АТ2 — Зона улично - дорожной сети
- АТ7 — Зона железнодорожного транспорта

Зоны рекреационного назначения (Р)

- Р1 — Зона природного ландшафта
- Р7 — Зона развития спорта, туризма и отдыха

Зоны сельскохозяйственного использования (СХ)

- СХ1 — Зона сельскохозяйственного использования (СХ1)
- СХ4 — Зона сельскохозяйственного использования (СХ4)
- СХ5 — Зона сельскохозяйственного производства

Зоны специального назначения (СН)

- СН1 — Зона объектов специального назначения (СН1)
- СН4 — Зона объектов специального назначения (СН4)

Земли, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются

- ЛФ — Земли лесного фонда
- СХУ — Зоны сельскохозяйственных угодий

Границы

- Граница сельсовета
- Граница населенного пункта
- Границы земельных участков внесенных в ЕГРН

Природные объекты

- Водоемы, реки, ручьи
- Болота

Зоны с особыми условиями использования территории

- Охранная зона инженерных сооружений
- Нормативные санитарно-защитные зоны
- Нормативные водоохранные зоны
- Нормативные прибрежные защитные полосы
- Санитарно-защитная полоса водоводов
- Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, первый пояс
- Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, второй пояс
- Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, третий пояс
- Придорожная полоса
- Санитарный разрыв линий железнодорожного трнспорта
- Зона подтопления
- Зона затопления
- Приаэродромная территория
- Охранная зона особо охраняемых природных территорий

Объекты культурного наследия

- Памятник
- Территория объектов культурного наследия

Участки недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей

- Лицензионные участки

Особо охраняемые природные территории

- Памятник природы

ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

существующий с перспективой	планируемый к размещению	планируемый к реконструкции

Линия электропередачи (ЛЭП)

- Линия электропередачи 35 кВ

ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

существующий с перспективой	планируемый к размещению	планируемый к реконструкции

Электрические подстанции

						ПЗЗ-03/2022			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	Заказчик: Администрация Аршановского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия			
Директор		Ваньков				Правила землепользования и застройки Аршановского сельсовета Алтайского района республики Хакасия	Стадия	Лист	Листов
Инженер		Ваньков					ПЗЗ	2	2
						Карта зон с особыми условиями использования территории, М 1:25 000, 1:5 000	ООО "Гео-Алтай"		